

Název akce: **Rekonstrukce opěrné zdi, stará mincovna, Jáchymov**

Lokalita: **Jáchymov**

SO:

Č. zak.: **18/127**

Příloha A.

Stupeň: **RDS**

Revize:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA



AZ Consult, spol. s r.o.

Číslo zakázky.....18/127
Výrobek uvolněn k použití

Datum.....11/2018

Vypracoval: Ing. J. Šíma

A.1 Identifikační údaje**A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby,

Rekonstrukce opěrné zdi, stará mincovna, Jáchymov

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

kamenné sklepy vedle mincovny a navazujíc svah až k silnici Svojsíkova cesta, Jáchymov, katastrální území Jáchymov, parcela číslo 203, 204, 4904/1

c) předmět projektové dokumentace.

Hlavním předmětem PD je zajištění svahu nad starými kamennými sklepy nad objektem staré mincovny pod ul. Svojsíkova cesta.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Muzeum Karlovy Vary, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Pod Jelením skokem 393/30, Karlovy Vary, 360 0, IČO:72053810

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost AZ Consult spol. s.r.o.,

Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 674 30

b) jméno a příjmení hlavního projektanta

Ing. Martin Komín (č.a. 0401577)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace

Ing. Jakub Šíma

Jakub Vrba

A.2 Údaje o vstupních podkladech

[1] Předcházející stupeň PD "Rekonstrukce opěrné zdi, stará mincovna, Jáchymov" / BPO 6-97825/2, srpen 2017

[2] Geodetické doměření / AZ Consult, říjen 2018

A.3 Údaje o území**a) rozsah řešeného území,**

Při pracích dle navržené PD bude zasahováno do prostoru před kamennými sklepy na parcele č. 203, velice omezeně bude zasahováno do kamenných sklepů a hlavní práce budou probíhat nad kamennými sklepy až ke stávající opěrné zdi pod ulicí Svojsíkova cesta na parcele č. 204. V rámci prací budou prováděny šikmé vrtané hřebíky zasahující pod parcelu 4904/1

b) údaje o zvláštní ochraně území (památkové území, chráněné přírodní území, záplavové území apod.),

Objekt se nachází v památkové zóně města Jáchymov. V současné době je podána žádost o zápis do seznamu kulturních nemovitých památek.

c) Údaje o odtokových poměrech

Celá plocha parcely 203 je nezpevněná travnatá a dešťové vody se vsakují. Stav na parcele 203 zůstane zachován. Ke změně dojde na parcele 204, kde budou vybudovány nové opěrné stěny. Aby nedocházelo k samovolnému vsakování vody za prostor kamenných sklepů, budou za opěrné stěny osazeny drenážní trubky svedené na parcelu 203 před kamenné sklepy, kde bude provedena vsakovací jímka.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
Navržené zajištění svahu je v souladu s územním plánem obce.**e) dodržení obecných požadavků na výstavbu,**

Návrhy zajištění svahu jsou v souladu s požadavky vyhlášky 268/2009 Sb , o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do PD.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou výjimky a úlevová opatření.

h) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Před zajištěním sesunutého svahu nad kamennými sklepy, je nutné nejprve staticky zajistit opěrnou stěnu provedenou pod ulicí Svojsíkova cesta přes cca 2 lety. Při zajišťování sesunutého svahu je třeba část svahu odtěžit a stávající stěna by byla nestabilní.

i) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí.

Číslo pozemku	Majitel	Druh pozemku
204	Město Jáchymov	Trvalý travní porost
4904/1	Město Jáchymov	Ostatní plocha
203	Karlovarský kraj	Ostatní plocha

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
Nová stavba
- b) účel užívání stavby,
Opěrné zdi
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
Stavba trvalá
- d) údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.),
Objekt sousedící s novou stavbou se nachází v památkové zóně města Jáchymov. V současné době je podána žádost o zápis trosek staré mincovny do seznamu kulturních nemovitých památek.
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků, zabezpečujících bezbarierové užívání staveb
Soulad s vyhláškou 268/2009 Sb, o technických požadavcích na stavby, v platném znění, funkce koordinátora BOZP, řádný TDI a dohled AD.
- f) údaje o splnění požadavků DOSS a požadavků, vyplývajících z jiných právních předpisů
NPÚ Loket požaduje naprostou ochranu stávajících kamenných sklepů proti poškození. Řešení dočasné konstrukce bylo upraveno oproti předchozímu stupni PD. Prostor sklepů nebude při stavbě využit. Kamenné sklepy musí být po celou dobu výstavby zajištěny dřevěnou výdřevou, aby nemohlo dojít k jejich destrukci.
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
Nejsou známa
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet uživatelů / pracovníků apod.),
Výška zajišťovaného svahu – 10,5m
Délka zajišťovaného svahu – 24m

- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
Netýká se této stavby
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, etapizace),
Stavba bude provedena v klimaticky příznivém období, které umožní provedení navržených technologií. Je nezbytné SO 01 provést v předstihu před zahájením prací na SO 02.
- k) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady činí 9,2 mil. Kč bez DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba je členěna na 2 SO:

SO 01 - Statické zajištění

SO 02 - Speciální zakládání